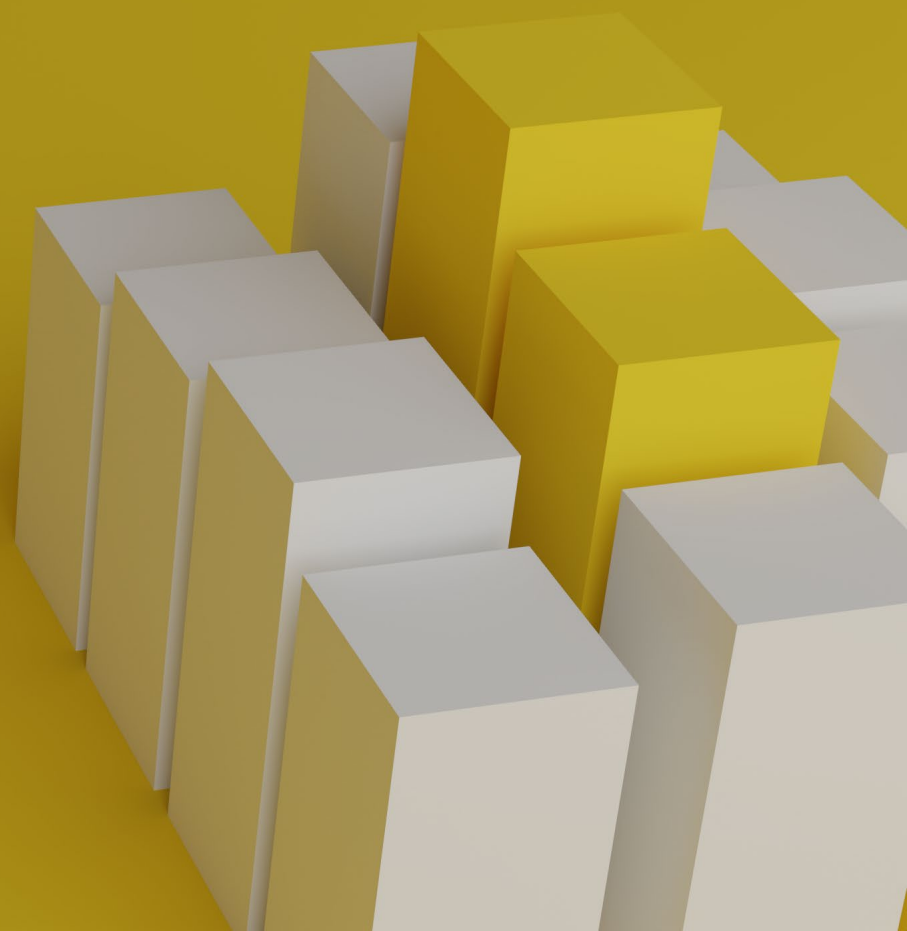


Delårsrapport Q2

April – juni 2023

NEPTUNIA



Kvartalet i korthet

”Vi fortsätter att aktivt arbeta för att ytterligare förstärka Neptunias finansiella flexibilitet.

Kontinuerliga tillskott av kapital, senast under det andra kvartalet, ökar vår motståndskraft och ger samtidigt kapacitet att tillvarata möjligheter. Vi är tacksamma för det fortsatta förtroendet från både befintliga och nya investerare, vilket stärker oss och vår möjlighet att fortsätta skapa värde.”

från VD har ordet, sid 3

VÄSENTLIGA HÄNDELSER

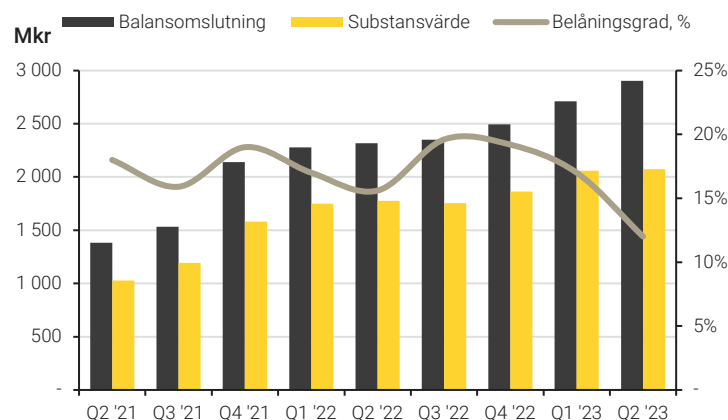
Under kvartalet

- Neptunia har investerat 25 Mkr i kärninnehav, 13 Mkr i minoritetsägda innehav samt 22 Mkr i finansiella placeringar.
- Neptunia har erhållit utdelningar från Slättö Förvaltning, SIBS och Slättö Value Add I om totalt 44 Mkr, varav 24 Mkr avser sakutdelning.
- Neptunia har refinansierat skuld om 50 Mkr genom att emittera seniora säkerställda obligationer om 50 Mkr inom det befintliga obligationsramverket.
- Neptunia har tecknat ett efterställt konvertibellån om totalt 200 Mkr, där hela beloppet är garanterat och 176 Mkr allokerat från befintliga aktieägare och nya investerare.

Efter kvartalets utgång

- Neptunia har erhållit utdelning om ytterligare 11 Mkr från Slättö Förvaltning.

KVARTALSVIS UTVECKLING



FINANSIELL UTVECKLING

Kvartalet apr-jun 2023

- Substansvärdet uppgick till 2 073 Mkr vid kvartalets slut, en sekventiell ökning om 15 Mkr jämfört med förgående kvartal, främst drivet av värdeförändring i SIBS samt erhållna utdelningar.
- Belåningsgraden uppgick till 12 procent, vilket är lägre än förgående kvartal. Minskningen är främst driven av erhållen likvid från tecknade konvertibellån som i definitionen för Neptunias belåningsgrad upptas som eget kapital.
- Räntetäckningsgraden uppgick till 0,9x.

Perioden jan-jun 2023

- Substansvärdet ökade med 209 Mkr, motsvarande 11 procent.
- Substansvärdet per aktie ökade med 1 570 kr, motsvarande 5 procent, och uppgick till 31 630 kr.
- Räntetäckningsgraden uppgick till 0,2x.

FINANSIELL INFORMATION¹

	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Substansvärde, Mkr	2 073	1 775	2 073	1 775
Tillväxt i substansvärde, %	1	2	11	12
Substansvärde per aktie, kr	31 630	28 628	31 630	28 628
Tillväxt i substansvärde per aktie, %	1	2	5	6
EBT, Mkr	14	52	109	120
Belåningsgrad, %	12	16	12	16
Räntetäckningsgrad, x	0,9	9,4	0,2	6,0

VD har ordet

Vi fortsätter att aktivt arbeta för att ytterligare förstärka Neptunias finansiella flexibilitet. Kontinuerliga tillskott av kapital, senast under det andra kvartalet, ökar vår motståndskraft och ger samtidigt kapacitet att tillvarata möjligheter. Vi är tacksamma för det fortsatta förtroendet från både befintliga och nya investerare, vilket stärker oss och vår möjlighet att fortsätta skapa värde.

En kvardröjande inflation, fortsatta räntehöjningar och ett oroligt geopolitiskt läge präglar investeringsklimatet i allmänhet. I kontext av marknaden är vi mycket nöjda med att Neptunia och våra företag fortsätter att växa och löpande förbättra sina resultat.

Under det andra kvartalet har Neptunia refinansierat skuld om 50 Mkr genom att emittera seniora säkerställda obligationer inom det befintliga ramverket. Därtill har vi tecknat ett efterställt konvertibellån om totalt 200 Mkr, där hela beloppet är garanterat och 176 Mkr allokerat från befintliga aktieägare och nya investerare. Åtgärderna gör samlat att vi når en sund nivå av tillgänglig likviditet och skapar handlingsutrymme för att inleda arbetet med att återbetala alternativt refinansiera hela eller delar av bolagets utestående obligation, med förfall under det tredje kvartalet 2024.

I linje med Neptunias ambition om att växa sin lista av aktieägare med några av Nordens mest välrenommerade family offices kunde vi i konvertibellånet välkomna familjen Klagsbrun, genom Harmar AB, som ny investerare.

Räntetäckningsgraden uppgick till 0,8x. Den låga räntetäckningsgraden beror på att Neptunia inte gjort några avyttringar och enbart erhållit ett mindre antal utdelningar under första halvåret 2023. Emellertid har vi erhållit ytterligare utdelningar om 11 Mkr efter kvartalets slut och har god visibilitet för ytterligare kassainflöden under det andra halvåret.

Substansvärdet per aktie ökade med 11 procent jämfört med samma period föregående år och sekventiellt med 1 procent. Detta är lägre än vårt mål om en årlig tillväxt om 20 procent, men ändå ett tecken på en motståndskraftig portfölj där våra innehav i stort försvarar eller stärker sina värderingar genom tillväxt och god lönsamhetsutveckling, trots väsentligt lägre multiplar.

Kärninnehav

Våra kärninnehav fortsätter att utvecklas väl operativt, de växer och förbättrar löpande sin lönsamhet och finansiella ställning trots omvärldens utmaningar. Avkastningen på våra kärninnehav uppgick till 2 procent för kvartalet.

Slättö fortsätter att öka sina intäkter med en tillväxttakt om cirka 40 procent och når 171 Mkr i intäkter på rullande tolv månadersbasis. Bolaget fortsätter att få förtroende hos institutionella investerare, vilket tydligt framgår när danska Lærernes Pension under kvartalet åtog sig att investera 600 Mkr i fonden Slättö Value Add II. Dock tar det längre tid att anskaffa kapital i den osäkra marknaden, vilket gör kapitalresningen för fonderna en viktig prioritet för Slättö under andra halvåret. Fondernas prestation är fortsatt god givet marknadens sentiment.

MW Group fortsätter att arbeta aktivt med sin orderbok och har framgångsrikt omförhandlat prisnivåerna inom alla befintliga ramavtal. Bolagets prestation under första halvåret var imponerande med en omsättning på 201 Mkr jämfört med 113 Mkr föregående år, en tillväxt om 79 procent. Prioriteterna för andra halvåret ligger på fortsatt tillväxt i de teknikdrivna affärsområdena och förbättrad lönsamhet inom basaffären Field Services.

SIBS fortsätter att leverera på sin strategi med en tydlig och stärkt inriktning mot industriell produktion för den globala marknaden. Detta engagemang avspeglar sig i samarbetet med Donard Living om uppförandet av 600 lägenheter utanför London och avtalet med NEOM i

Saudi Arabien om leverans av moduler till motsvarande 2 174 bostäder. SIBS har även genomfört tre försäljningar av förvaltningsfastigheter till institutionella investerare.

Minoritetsägda innehav

Under kvartalet har Neptunia investerat 13 Mkr i minoritetsägda innehav, bland annat i Blykalla, ett nytt innehav som utvecklar och bygger blykylda modulära reaktorer för säker och skalbar kraftförsörjning. Inga väsentliga värdeförändringar har skett under kvartalet.

Finansiella placeringar

Neptunia har under kvartalet investerat 6 Mkr i Borgo och 15 Mkr i Private Equity-fonden 2150, som investerar i teknikbolag för hållbara stadsmiljöer. Vi erhöll även en utdelning om 9 Mkr från Slättö Value Add I. Inga väsentliga värdeförändringar har skett under kvartalet.

Framåtblick

Under det kommande halvåret kommer vårt fokus att ligga på att noggrant analysera och hantera eventuella risker i vår portfölj samt utvärdera framtida kapitalstruktur för Neptunia. Vid kvartalets utgång rapporterade vi en belåningsgrad om 12 procent med en nettoskuld som uppgick till 339 Mkr, jämfört med 478 Mkr per 31 december 2022. De senaste två åren har vi löpande sänkt Neptunias skuldsättning och reducerat vår justerade belåningsgrad med drygt 10 procentenheter.

God finansiell hälsa ger oss utrymme för ökad flexibilitet och minskar sårbarhet. Vi hoppas kunna fortsätta att stärka vår position vilket ger oss möjlighet att fatta välgrundade beslut, stödja våra företag och säkerställa långsiktigt värdeskapande för våra investerare.



Johan Karlsson
VD Neptunia Invest

Neptunia Invest

Genom ett aktivt ägande skapar och utvecklar Neptunia blivande marknadsledande företag.

Neptunia är ett svenskt investmentbolag med nordiskt privat ägande som investerar i företag inom sektorerna finansiella tjänster, fastighet, energi samt försvar och säkerhet. Bolaget grundades 2014 av bröderna Johan och Mikael Karlsson. Johan hade dessförinnan grundat Slättö och Mikael hade grundat MW Group.

Genom Neptunia skapades en gemensam plattform för ägandet i brödernas respektive företag. Genom en serie riktade nyemissioner, som genomförts 2020-2023, har bolaget sedan dess framgångsrikt knutit till sig ett antal välrenommerade delägare som bidragit med finansiering, kompetens och nätverk.

Bolaget delar in sina investeringar i kategorierna kärninnehav, minoritetsägda innehav samt finansiella placeringar. Indelningen är vägledande både för förvaltning av innehav och vid nya investeringar. Inom Neptunias sektorer har bolaget en betydande förståelse för den nordiska marknadens villkor och ett relevant nätverk som kan bidra till att utveckla företagens affärer och attrahera nyckelpersoner till ledande befattningar och företagens styrelser.

Investeringsbeslut vägleds av för tiden gällande investeringspolicy samt Neptunias finansiella och icke-finansiella målsättningar, vilka samlat och var för sig syftar till att över tid stärka och utveckla bolagets finansiella flexibilitet.

Neptunias företag drivs av starka entreprenörer och befinner sig i expansiva faser där Neptunia kan stötta och bidra till fortsatt utveckling. Som ägare är vi engagerade, långsiktiga och drivs av tydliga värderingar.

Kärninnehav

Slättö

Värde: 973 Mkr

Andel av portfölj: 34%

Kärninnehav

MW Group

Värde: 383 Mkr

Andel av portfölj: 13%

Kärninnehav

SIBS

Värde: 504 Mkr

Andel av portfölj: 17%

Minoritetsägda innehav

Värde: 345 Mkr

Andel av portfölj: 12%

Finansiella placeringar

Värde: 436 Mkr

Andel av portfölj: 15%

KÄRNINNEHAV

Neptunias portfölj av kärninnehav består av Slättö Förvaltning, MW Group och SIBS. Investeringsperspektivet är långsiktigt, investeringsstrategin utvärderas löpande och inriktningen förändras över tid. Neptunia är en engagerad ägare med inflytande genom styrelserepresentation och jobbar för att aktivt utveckla och stödja kärninnehaven till att bli ledande europeiska företag inom sina respektive områden.

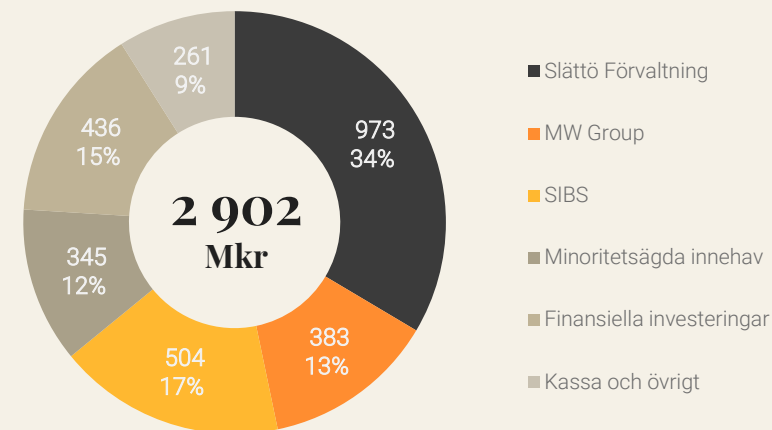
MINORITETSÄGDA INNEHAV

Neptunia har sedan 2019 byggt upp en portfölj av mindre, snabbväxande företag i vilka vi är minoritetsägare. Investeringsinriktningen fokuserar på företag inom Neptunias sektorer med starka entreprenörer och digitala affärsmodeller där Neptunia blir en av flera starka investerare med intressegemenskap att försöka hjälpa företagen att nå sin fulla potential genom att tillföra kapital och industriellt nätverk.

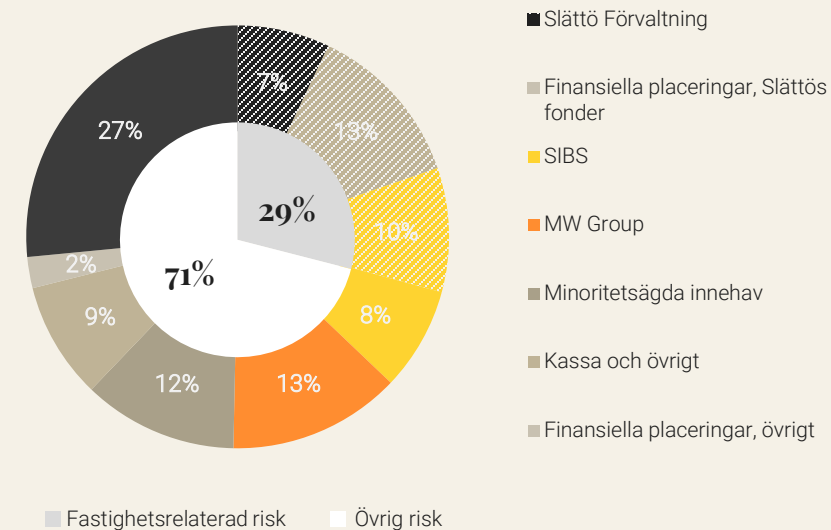
FINANSIELLA PLACERINGAR

Som en del av Neptunias investeringsstrategi förvaltas finansiella placeringar i Slättös fonder samt i andra etablerade bolag inom Neptunias sektorer. Investeringarna i Slättös fonder har över tid resulterat i en god värdeutveckling och därtill löpande preferensutdelningar. Genom de finansiella placeringarna erhåller Neptunia synergier med sina kärninnehav, en viss likviditet samt ett löpande nettokassaflöde över tid.

PORTFÖLJFÖRDELNING



RISKPROFIL

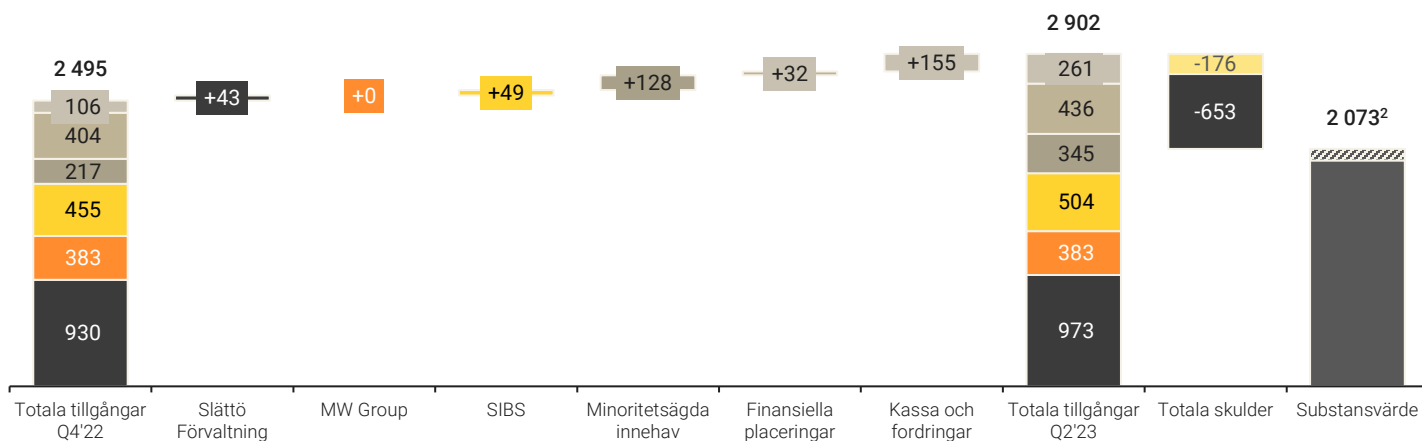


Portföljöversikt H1 2023

Mkr	Värde per 31 dec 2022	Investerat/ Avyttrat	Värde- förändring	Värde per 30 jun 2023	Utdelning, H1 2023	Avkastning, H1 2023	Avkastning, % ¹
Slättö Förvaltning	930	18	24	973	19	43	5%
MW Group	383	-	-	383	-	-	0%
SIBS	455	25	25	504	-	25	5%
Kärninnehav – totalt	1 768	43	49	1 860	19	68	4%
Minoritetsägda innehav	217	33	95	345	-	95	44%
Finansiella placeringar	404	45	-13	436	9	-4	-1%
Innehav – totalt	2 389	121	131	2 641	28	159	7%
Kassa och fordringar	106			261			
Totala tillgångar	2 495	121	131	2 902	28	159	6%
Räntebärande skulder	-600			-776			
Övriga skulder	-31			-53			
Substansvärde	1 864	100	109	2 073		109	6%
Substansvärde / aktie (kr)	30 060			31 630		1 570	5%

VÄRDEUTVECKLING, JANUARI – JUNI 2023

Mkr



KOMMENTARER

- Neptunias totala innehav har under första halvåret ökat från 2 389 Mkr till 2 641 Mkr, drivet av nettoinvesteringar om 121 Mkr samt värdeförändringar om 131 Mkr.
- Den totala avkastningen för portföljen uppgick till 159 Mkr, motsvarande 6 procent. Värdeförändringarna är främst hänförliga till en värdeökning i Ingrid Capacity, som genomfört en nyemission till en värdering motsvarande 9,7x på Neptunias investerade kapital.
- Neptunia har erhållit utdelningar från Slättö Förvaltning, SIBS och Slättö Value Add I om totalt 44 Mkr, varav 24 Mkr avser sakutdelning av aktier i SIBS och Slättö VAI Partners. Sakutdelningen av SIBS-aktier visas i tabellen som värdeförändring i SIBS.
- Substansvärdet ökade från 1 864 Mkr till 2 073 Mkr under perioden, inklusive en nyemission om 100 Mkr som fulltecknades inom kretsen för Neptunias befintliga aktieägare.
- Substansvärdet per aktie växte med 1 570 kr under perioden, motsvarande 5 procent. Och på årsbasis ökade substansvärdet per aktie med 10 procent.

Finansiell position

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick för de senaste 12 månaderna till -48 Mkr, vilket bidrar till en räntetäckningsgrad som är under vårt mål om minst 2,5x. Det lägre kassaflödet jämfört med förgående räkenskapsår, då det uppgick till 92 Mkr, följer av att Neptunia inte gjort några avyttringar under det första halvåret och att erhållna utdelningar är lägre jämfört med samma period förgående år.

Kassaflödet under de senaste tolv månaderna uppgick till 25 Mkr jämfört med -14 Mkr för helåret 2022. Drivet av nyemitterade obligationer om 50 Mkr inom befintligt ramverk, samt inbetalning för tecknade konvertibellån om 176 Mkr.

Nettoskuld

Nettoskulden uppgick till 339 Mkr vid kvartalets slut, jämfört med 478 Mkr per 31 december 2022. Följaktligen har belåningsgraden reducerats till 12 procent, jämfört med 17 procent vid kvartalets ingång.

Den minskade nettoskulden är främst driven av att Neptunia genomfört en nyemission om 100 Mkr samt tecknat konvertibellån om totalt 200 Mkr, där hela beloppet är garanterat och 176 Mkr är inbetalt från existerande och nya investerare.

Förvaltningskostnader och räntenetto

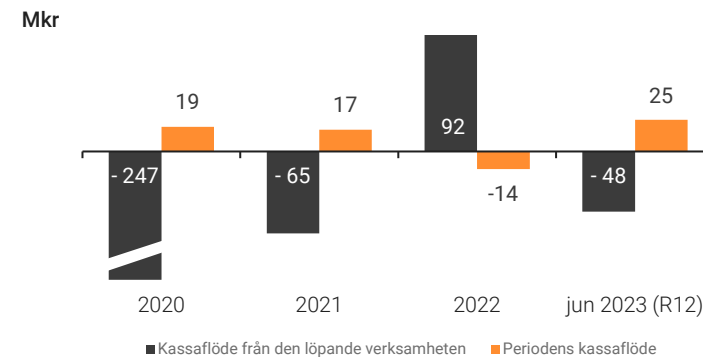
Neptunias förvaltningskostnader uppgick till 8 Mkr (9) under det andra kvartalet 2023. Minskningen av förvaltningskostnader är främst driven av att Neptunia har gjort investeringar i sin organisation för att bli mindre beroende av externa rådgivare och konsulter. För det första halvåret uppgick förvaltningskostnaderna till 17 Mkr, att jämföra med 13 Mkr för samma period förgående år, vilket främst förklaras av engångskostnader i samband med ovan nämnda investeringar.

Neptunias räntenetto uppgick till -15 Mkr (-9) under det andra kvartalet 2023. Ökningen är främst driven av en ökad marknadsräntenivå. För det första halvåret uppgick räntenettet till -28 Mkr, att jämföra med -19 Mkr för samma period förgående år.

Finansiell beredskap

Neptunias finansiella beredskap, definierad som kassa och ej utnyttjade kreditfaciliteter, uppgick till 89 Mkr vid utgången av andra kvartalet jämfört med 34 Mkr förgående kvartal. Efter kvartalets utgång har likviditeten stärkts ytterligare genom erhållna utdelningar samt återbetalning av fordringar.

KASSAFLÖDE



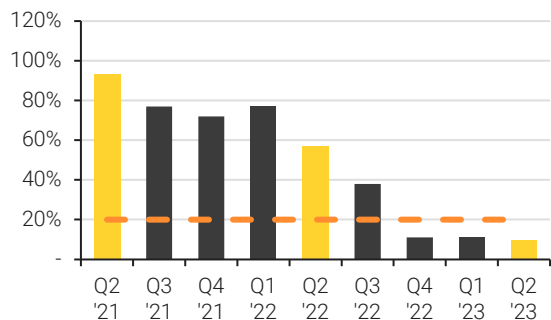
NETTOSKULD

Mkr	30 jun 2023	31 dec 2022
Bank	-	35
Obligation	600	550
Räntebärande skuld	600	585
Kassa och fordringar	-261	-106
Räntebärande nettoskuld	339	478

Mkr	jan-jun 2023	jan-dec 2022
Räntebärande nettoskuld - ingående balans	478	404
Investeringar	121	283
Avyttringar	-	-63
Erhållna utdelningar	-20	-140
Förvaltningskostnader	17	27
Betald ränta (netto)	28	43
Nyemission och konvertibellån	-276	-100
Betald utdelning	-	25
Övrigt	-9	-2
Räntebärande nettoskuld - utgående balans	339	478

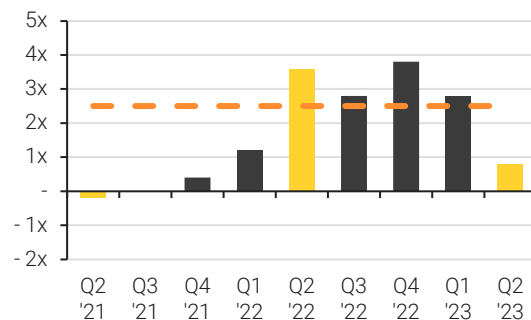
Finansiella mål och utfall, perioden 2022-2025

LÅNGSIKTIG TILLVÄXT I SUBSTANSVÄRDE



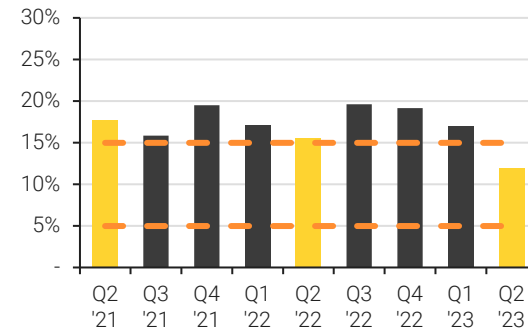
- Den årliga tillväxten i substansvärde per aktie ska **överstiga 20 procent**.
- Per 30 juni 2023 uppgick bolagets substansvärde per aktie till 31 630 kr (28 628), en ökning motsvarande 11 procent per aktie.

STABILITET I KASSAFLÖDET



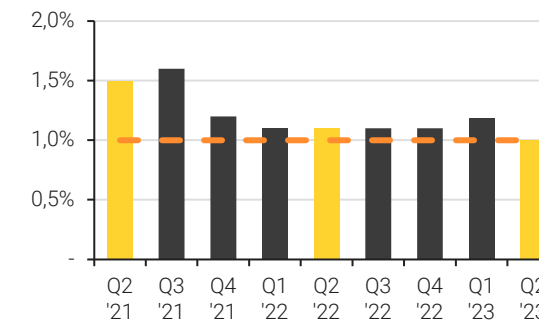
- Bolagets räntetäckningsgrad (R12) ska **överstiga 2,5x**.
- Neptunia erhöll utdelningar till 62 Mkr, samt likvider från avyttringar om 9 Mkr av innehav under perioden vilket genererade en räntetäckningsgrad om 0,8x. Efter kvartalets utgång har Neptunia erhållit ytterligare utdelning om 11 Mkr och har god visibilitet för ytterligare kassainflöden under det andra halvåret.

BEGRÄNSAD SKULDSÄTTNING



- Bolagets belåningsgrad ska vara **inom intervallet 5-15 procent**.
- Neptunia har tecknat konvertibellån om totalt 200 Mkr, varav 176 Mkr har tillförts från existerande och nya investerare. Konvertibellånet betraktas som eget kapital i den justerade beräkningen, varför belåningsgraden reducerats till 12 procent (16).

EFFEKTIV FÖRVALTNING



- Bolagets förvaltningskostnader (R12) ska **understiga 1 procent** av balansomslutningen.
- Bolagets förvaltningskostnader för de senaste tolv månaderna uppgick till 29 Mkr, vilket motsvarade 1,0 procent av balansomslutningen.

Slättö Förvaltning

Slättö är ett nordiskt private equity-bolag inriktat mot nordiska fastighetsinvesteringar. Slättö skapar och förvaltar fonder inom strategierna Core Plus och Value Add som investerar tematiskt i bostäder, logistikfastigheter och hotell. Inom varje segment finns operativa enheter som ansvarar för transaktioner, förvaltning, underhåll och utveckling av fondernas tillgångar.

Slättös kunder är primärt nordiska och europeiska institutionella investerare och större family offices.

Sedan starten 2013 har Slättö investerat drygt 30 miljarder kronor i underliggande fastighetsvärde och i snitt genererat en avkastning över 20% IRR till sina investerare.

FAKTA

Andel av portfölj: 34%
Ägarandel: 74%
Innehav sedan år: 2014
VD: Johan Karlsson
Styrelseordförande: Stefan Glevén
Hemsida: slatto.se

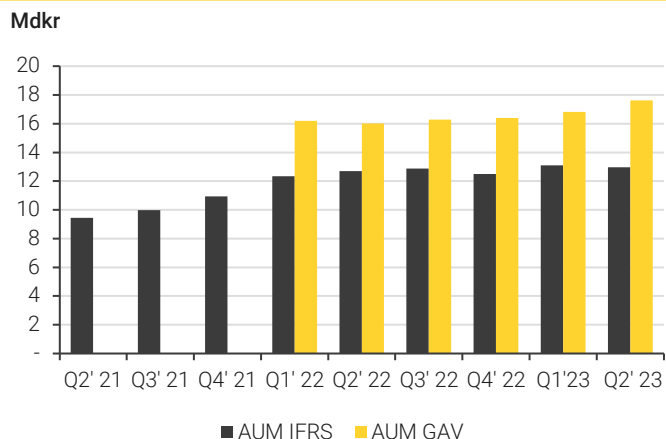
VÄSENTLIGA HÄNDELSER

- Joakim Andersson, med tidigare erfarenhet från rollen som CFO och tillförordnad VD för Kinnevik, rekryterades till rollen som CFO.
- Slättö har delat ut totalt 25 Mkr till sina aktieägare under kvartalet, varav 10 Mkr genom sakutdelning i Slättö VAI Partners.

Efter kvartalets utgång

- Slättö har delat ut ytterligare 15 Mkr, kontant, till sina aktieägare.
- Slättö har efter kvartalet fortsatt att teckna kapitallöften från nya och befintliga nordiska institutionella investerare till fonden Slättö Value Add II.

UTVECKLING AUM



FINANSIELL UTVECKLING

Kvartalet apr - jun 2023

- AUM GAV uppgick till 17 631 Mkr, motsvarande en ökning om 5 procent under kvartalet.
- Slättö växte omsättningen med 10 procent jämfört mot samma kvartal föregående år. Omsättningen uppgick till 42 Mkr (38).
- EBT uppgick till -33 Mkr (28). Den negativa utvecklingen är främst driven av lägre bedömd framtida vinstdelning från Slättö Core +, påverkat av orealiserade bedömningar av fastighetsvärden. Kassaflödet för helåret 2023 påverkas ej av justeringen av framtida vinstdelning.

Perioden jan - jun 2023

- AUM GAV ökade med 1 235 Mkr under perioden, motsvarande en ökning om 8 procent.
- Nettoomsättningen uppgick till 90 Mkr (77).
- EBT uppgick till -64 Mkr (71).

NYCKELTAL

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
AUM GAV ¹	17 631	16 009	17 631	16 009
Omsättning	42	38	90	77
EBIT	-2	5	8	14
EBIT-marginal, %	neg.	12	9	18
EBT	-33	28	-64	71
EBT-marginal, %	neg.	45	neg.	91
Antal medarbetare	57	53	57	53

1) AUM justerat för kapitalandel

MW GROUP

MW Group är en nordisk företagsgrupp som levererar tjänster till samhällskritisk infrastruktur och totalförvar. Gruppen är organiserad i fem affärsområden och är verksam i Sverige, Finland, Danmark och Norge.

Affärsområden

Field Services
Geospatial Services
Cyber Services
LogSec
Strategic Advice

FAKTA

Andel av portfölj: 13%
Ägarandel: 92%
Innehav sedan år: 2014
VD: Mikael Karlsson
Styrelseordförande: Peter Bartram
Hemsida: mw.group

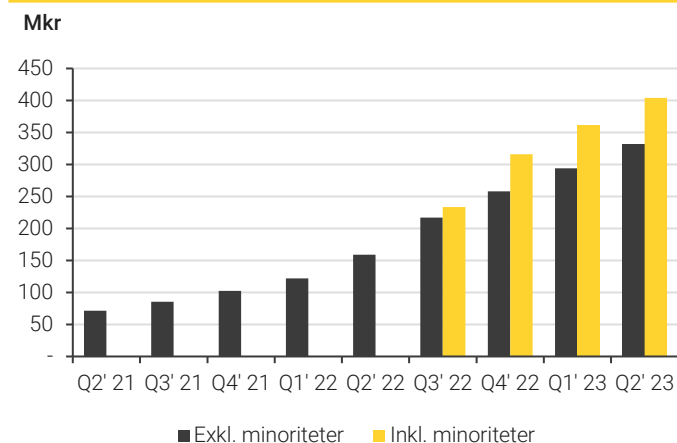
VÄSENTLIGA HÄNDELSER

- MW Cyber Services har ingått ett strategiskt partnerskap med en svensk myndighet, med ett avtalsvärde överstigande 20 Mkr.
- MW Defence Solutions har ingått ett partnerskapsavtal med försvarsföretaget Elbit Systems för integrationstjänster av teknisk utrustning för Försvarsmakten.
- LogSec deltog i Sveriges största militärövning i modern tid (Aurora 23) med sina logistiklösningar som en integrerad del i Försvarsmaktens logistikkommando.

Efter kvartalets utgång

- Geospatial Services har tecknat kontrakt för att utföra en analys av delar av Kopparfors Skogar, en av Sveriges största privata markägare med 285 000 hektar mark.

OMSÄTTNING R12



FINANSIELL UTVECKLING

Kvartalet apr - jun 2023

- MW Group uppvisar fortsatt hög tillväxt och växte omsättningen med 61 procent till 113 Mkr (70), drivet av ökad affärsvolym inom samtliga affärsområden.
- Operativ EBITDA uppgick till 10 Mkr (1).
- Gruppen fortsätter att investera i organisationen och att stärka sin marknadsposition för att kunna nå högre operationell effektivitet och vinna nya affärer inom försvarssegmentet.

Perioden jan - jun 2023

- Omsättningen ökade till 201 Mkr (113).
- Operativ EBITDA uppgick till 6 Mkr, motsvarande en marginal om 3 procent, jämfört med -13 Mkr för första halvåret 2022.

NYCKELTAL

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Omsättning ¹	113	70	201	113
Omsättningstillväxt, %	61	118	79	166 ⁴
Operativ EBITDA ²	10	1	6	-13
Operativ EBITDA-marginal, %	9	2	3	neg.
EBITDA	-10	-12	-24	-31
EBITDA-marginal, %	neg.	neg.	neg.	neg.
Antal medarbetare ³	307	222	307	222

SIBS

SIBS har utvecklat ett marknadsledande tekniskt system och produktkoncept för att effektivisera och kvalitetssäkra byggprojekt. Med ett byggsystem som integrerar automatiserad projektering med industriell produktion i fabrik, vill SIBS driva utvecklingen av morgondagens byggindustri – där byggprojekt kostar mindre, går snabbare och är mer pålitliga.

FAKTA

Andel av portfölj: 17%
 Ägarandel: 18%
 Innehav sedan år: 2019
 VD: Erik Thomaeus
 Styrelseordförande: Michael Wolf
 Hemsida: sibs.se

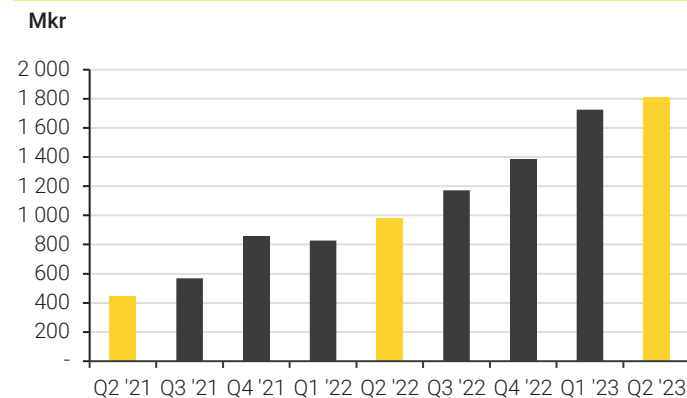
VÄSENTLIGA HÄNDELSE

- SIBS har tecknat ett avtal som omfattar leverans av 2 174 lägenheter fördelat på 35 byggnader till NEOM, Saudiarabien.
- I april 2023 delregistrerade SIBS 26 352 nyemitterade aktier vilka tillfört bolaget cirka 119 Mkr i emissionslikvid.
- Sveaviken Bostad har avyttrat 274 bostäder i Örebro samt 350 bostäder i Järfälla till institutionella investerare, försäljningen är i linje med SIBS-koncernens strategi om ett ökat fokus på industriell produktion.

Efter kvartalets utgång

- Inga väsentliga händelser efter kvartalets utgång.

OMSÄTTNING R12



FINANSIELL UTVECKLING

Kvartalet apr - jun 2023

- SIBS nettoomsättning för kvartalet ökade till 454 Mkr (365) varav hyresintäkter (inkl. SIBS andel av joint venture) uppgick till 21 Mkr (11).
- Rörelseresultatet uppgick till -251 Mkr (138), motsvarande en negativ rörelsemarginal (38). Det negativa resultatet är en effekt av försäljningar av fastigheter under bokförda värden.

Perioden jan - jun 2023

- Nettoomsättningen för perioden uppgick till 993 Mkr (563) varav hyresintäkterna (inklusive SIBS andel av joint venture) uppgick till 41 Mkr (22).
- Rörelseresultatet uppgick till -289 Mkr (303), motsvarande en negativ rörelsemarginal (53).

NYCKELTAL

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Omsättning	454	365	993	563
Rörelseresultat	-251	138	-289	303
Rörelsemarginal, %	neg.	38	neg.	53
Balansomslutning	4 652	4 788	4 652	4 788
Lägenheter i förvaltning	1 179	1 144	1 179	1 144
Lägenheter i produktion	3 820	1 871	3 820	1 871
Lägenheter i projektutveckling	9 648	10 039	9 648	10 039

Minoritetsägda innehav

Neptunia har sedan 2019 byggt upp en portfölj med minoritetsägda innehav. Portföljen fokuserar på företag som präglas av starka entreprenörer och digitala affärsmodeller där Neptunia är en av flera starka investerare med intressegemenskap att försöka hjälpa företagen att nå sin fulla potential genom att tillföra kapital och industriellt nätverk.

FAKTA

Andel av portfölj: 12%

VÄSENTLIGA HÄNDELSER

- Neptunia investerade 13 Mkr i minoritetsägda innehav, bland annat i Blykalla, som utvecklar och bygger blykylda modulära reaktorer för att leverera säker och skalbar kraftförsörjning.

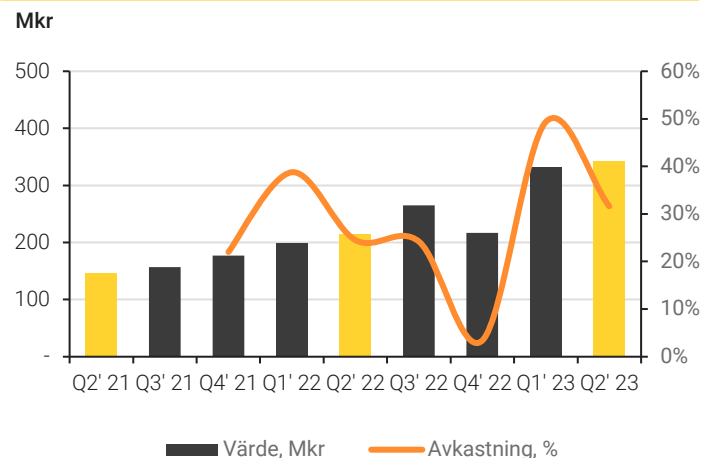
Efter kvartalets utgång

- Neptunia har investerat 20 Mkr i befintliga innehav.

INNEHAV

Mkr	Initial investering	Värde	MOIC
Ingrid Capacity	2022	114	9,7x
Real Alliance	2022	31	1,4x
Brocc	2021	31	1,3x
Hedvig	2022	20	0,8x
Nordkap	2019	17	1,0x
Avy	2019	14	1,2x
Norban	2021	14	1,0x
Brunkeberg	2019	14	2,8x
Insurely	2022	12	1,0x
Hydda	2022	10	1,0x
Övriga		68	0,7x
Totalt		345	1,3x

VÄRDEUTVECKLING OCH AVKASTNING



NYCKELTAL

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Antal innehav	24	14	24	14
Värde	345	215	345	215
Orealiserad avkastning (MOIC), x	1,3	1,3	1,3	1,3
Realiserad avkastning (MOIC), x	1,9	1,9	1,9	1,9

Finansiella placeringar

Som en del av Neptunias investeringsstrategi förvaltas finansiella placeringar i Slättös fonder samt i andra etablerade bolag inom Neptunias sektorer. Investeringarna i Slättös fonder har över tid resulterat i en god värdeutveckling och därtill löpande preferensutdelningar. Genom de finansiella placeringarna erhåller Neptunia synergier med sina kärninnehav, en viss likviditet samt ett löpande nettokassaflöde över tid.

FAKTA

Andel av portfölj: 15%

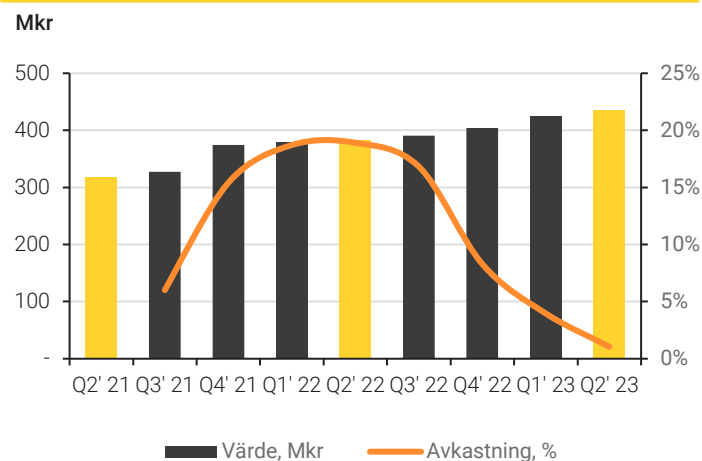
VÄSENTLIGA HÄNDELSE

- Neptunia har investerat 22 Mkr i finansiella placeringar, varav 15 Mkr i Private Equity-fonden 2150, som investerar i teknikbolag för hållbara stadsmiljöer.
- Neptunia har erhållit utdelning om 9 Mkr från Slättö Value Add I.
- Slättö Value Add I har förvärvat aktier i Logistea, ett börsnoterat fastighetsbolag som fokuserar på logistikfastigheter.
- Slättö Value Add II avropade 214 Mkr. Totalt draget kapital uppgår till 52% av totala åtaganden.
- Slättö Core + har avslutat de årliga förhandlingar av hyresavtalen för bostäder, vilket har resulterat i en genomsnittlig ökning av hyresvärdet med 4 procent.

Efter kvartalets utgång

- Neptunia har investerat ytterligare 8 Mkr i Borgo.

VÄRDEUTVECKLING OCH AVKASTNING



INNEHAV

Mkr	Initial investering	Värde	Net IRR, %
Slättö Value Add I	2016	256	26
Slättö Core +	2019	67	7
Slättö Value Add II	2021	33	19
Borgo	2022	32	neg.
4C Strategies	2022	23	neg.
2150	2023	15	0
Övriga		10	E/T
Totalt		436	

NYCKELTAL

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Värde	436	383	436	383
Utdelning	9	42	9	60
Avkastning	-3	8	-4	22
Avkastning, %	neg.	4	neg.	6

Finansiella rapporter

April – juni 2023

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Värdetförändringar	-3,5	-10,6	115,5	52,3
Erhållna utdelningar	43,9	80,2	43,9	99,2
Förvaltningskostnader	-7,5	-8,8	-16,6	-12,9
Rörelseresultat (EBIT)	32,9	60,8	142,8	138,6
Finansiella intäkter	1,0	1,9	1,8	2,7
Finansiella kostnader	-19,6	-10,8	-35,5	-21,4
Resultat före skatt (EBT)	14,4	51,9	109,1	119,9
Skatt	-	-	-	-
Periodens resultat	14,4	51,9	109,1	119,9

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

Mkr	2023-06-30	2022-06-30
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	1 356,4	1 486,6
Andelar i intresseföretag	510,4	489,7
Andra långfristiga värdepapper	777,2	200,2
Övriga långfristiga fordringar	60,2	56,4
Summa finansiella anläggningstillgångar	2 704,3	2 233,0
Summa anläggningstillgångar	2 704,3	2 233,0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	51,5	1,6
Fordringar hos intresseföretag	35,0	7,3
Övriga fordringar	17,5	6,6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4,7	2,2
Summa kortfristiga fordringar	108,7	17,7
Kassa och bank	89,4	64,0
Summa omsättningstillgångar	198,1	81,7
Summa tillgångar	2 902,3	2 314,6

Mkr	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital och skulder		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	0,7	0,6
<i>Fritt eget kapital</i>		
Överkursfond	349,1	249,1
Balanserat resultat	1 613,9	1 405,3
Periodens resultat	109,1	119,9
Summa eget kapital	2 072,8	1 774,9
<i>Långfristiga skulder</i>		
Räntebärande skulder	775,8	500,0
Derivat	18,4	18,4
Övriga skulder	9,3	10,2
Summa långfristiga skulder	803,5	528,6
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till kreditinstitut	-	-
Leverantörsskulder	6,9	0,3
Skulder till koncernföretag	0,6	0,8
Övriga kortfristiga skulder	0,5	0,3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18,0	9,6
Summa kortfristiga skulder	26,0	11,1
Summa eget kapital och skulder	2 902,3	2 314,6

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDE

Mkr	2023 apr-jun	2022 apr-jun	2023 jan-jun	2022 jan-jun
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	32,9	60,8	142,8	138,6
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-20,8	10,6	-139,7	-52,3
Erhållen ränta	-	1,5	-	1,8
Betald ränta	-14,7	-9,5	-28,0	-19,9
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-2,6	63,4	-24,9	68,2
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>				
Förändring kortfristiga fordringar	-12,7	19,7	-16,5	37,0
Förändring kortfristiga skulder	3,0	1,5	6,1	-0,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-12,3	84,6	-35,3	104,6
Investeringsverksamheten				
Investeringar i dotterföretag	-22,8	-4,1	-59,8	-51,2
Försäljningar i dotterföretag	-	0,0	-	0,0
Investeringar intresseföretag och andra företag	-92,6	-8,4	-136,1	-14,4
Försäljningar intresseföretag och andra företag	-	30,0	-	30,0
Förändring långfristiga fordringar	6,9	-59,3	4,6	-81,8
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-108,5	-41,8	-191,3	-117,4
Finansieringsverksamheten				
Nyemissioner	-	0,0	100,0	100,0
Utbetald utdelning	-	-25,0	-	-25,0
Upptagna lån	225,8	8,5	240,8	8,5
Amortering lån	-50,0	0,0	-50,0	-46,0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	175,8	-16,5	290,8	37,5
Periodens kassaflöde	55,0	26,3	64,2	24,7
Likvida medel vid periodens början	34,3	37,7	25,1	39,3
Likvida medel vid periodens slut	89,4	64,0	89,4	64,0

FÖRÄNDRINGAR I MODERBOLAGETS EGNA KAPITAL

Mkr	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Överkursfond	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	0,6	-	149,1	1 430,2	1 579,9
Nyemissioner	0,0	-	100,0	-	100,0
Utdelning	-	-	-	-25,0	-25,0
Årets resultat	-	-	-	208,7	208,7
Utgående eget kapital 2022-12-31	0,6	-	249,1	1 613,9	1 863,7
Ingående eget kapital 2023-01-01	0,6	-	249,1	1 613,9	1 863,7
Nyemissioner	0,1	-	99,9	-	100,1
Utdelning	-	-	-	-	-
Periodens resultat	-	-	-	109,1	109,1
Utgående eget kapital 2023-06-30	0,7	-	349,1	1723,0	2 072,8

INVESTERINGSFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING

Mkr	2023 apr-jun ¹	2022 apr-jun ²	2023 jan-jun ³	2022 jan-jun ³
Nettoomsättning	-	130,8	-	223,4
Övriga intäkter	-	0,0	-	0,0
Erhållna utdelningar	43,9	-	43,9	-
Värdeförändringar	-3,5	88,0	115,5	356,8
Kostnader för tjänster och central administration	-7,5	-119,0	-16,6	-215,3
Driftskostnader	-	-51,4	-	-86,7
Rörelseresultat (EBIT)	32,9	48,4	142,8	278,3
Resultat från andelar i intresseföretag	-	222,4	-	323,5
Resultat från fastighetsförsäljningar	-	21,5	-	21,0
Resultat från övriga finansiella tillgångar	-	1,8	-	-0,1
Resultat från övergång till Investeringsföretag	-	-	-	-
Finansiella intäkter	1,0	22,1	1,8	40,1
Finansiella kostnader	-19,6	-57,6	-35,5	-91,4
Resultat före skatt (EBT)	14,4	258,7	109,1	571,4
Skatt	-	-27,1	-	-54,5
Resultat för perioden	14,4	231,6	109,1	516,9
Övrigt totalresultat för perioden, netto efter skatt	-	15,6	-	15,0
Totalresultat för perioden	14,4	247,1	109,1	531,9
Resultat för perioden hänförligt till:				
Moderbolagets aktieägare	14,4	51,8	109,1	77,1
Innehav utan bestämmande inflytande	-	179,7	-	439,7
Övrigt totalresultat för perioden hänförligt till:				
Moderbolagets aktieägare	-	-0,4	-	-0,5
Innehav utan bestämmande inflytande	-	16,0	-	15,5

1) För jämförbarhet, se jämförelseperiod i Moderbolagets resultaträkning
2) Avser konsoliderad koncernresultaträkning
3) Avser konsoliderad koncernresultaträkning i 9 månader och resultaträkning för Investeringsföretaget i 3 månader

INVESTERINGSFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

Mkr	2023-06-30 ¹	2022-06-30 ²
Anläggningstillgångar		
Övriga immateriella anläggningstillgångar	-	44,2
Goodwill	-	40,9
Förvaltningsfastigheter	-	7 484,0
Maskiner och inventarier	-	8,8
Leasingtillgångar	-	83,9
Andelar i koncernföretag	1 356,4	-
Andelar i intresseföretag	510,4	2 273,3
Fordringar hos koncernföretag	-	0,5
Fordringar hos intresseföretag	-	219,0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	777,2	362,4
Långfristiga fordringar	60,2	78,3
Derivat	-	8,8
Summa anläggningstillgångar	2 704,3	10 604,0
Omsättningstillgångar		
Projekt- och exploateringsfastigheter	-	200,0
Andelar i bostadsrättsföreningar	-	21,7
Kundfordringar	-	70,9
Fordringar hos intresseföretag	35,0	0,5
Fordringar hos koncernföretag	51,5	1 429,8
Övriga fordringar	17,5	284,9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4,7	104,6
Likvida medel	89,4	933,4
Summa omsättningstillgångar	198,1	3 045,9
Summa tillgångar	2 902,3	13 649,9

Mkr	2023-06-30 ¹	2022-06-30 ²
Eget kapital		
Aktiekapital	0,7	0,6
Övrigt tillskjutet kapital	399,1	299,2
Balanserade vinstmedel inklusive periodens resultat	1 673,0	411,0
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	2 072,8	710,8
Innehav utan bestämmande inflytande	-	6 953,8
Summa eget kapital	2 072,8	7 664,7
Skulder		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Långfristiga räntebärande skulder	775,8	3 395,5
Övriga långfristiga skulder	9,3	168,6
Derivat	18,4	18,4
Leasingsskulder	-	84,1
Uppskjutna skatteskulder	-	332,2
Summa långfristiga skulder	803,5	3 998,8
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Kortfristiga räntebärande skulder	-	1 271,6
Leverantörsskulder	6,9	118,7
Aktuella skatteskulder	-	5,9
Skulder till koncernföretag	0,6	-
Skulder till intresseföretag	-	7,6
Övriga skulder	0,5	422,3
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18,0	160,3
Summa kortfristiga skulder	26,0	1 986,4
Summa skulder	829,6	5 985,3
Summa eget kapital och skulder	2 902,3	13 649,9

1) För jämförbarhet, se jämförelseperiod i Moderbolagets balansräkning
2) Avser konsoliderad koncernbalansräkning

INVESTERINGSFÖRETAGETS KASSAFLÖDE

Mkr	2023 apr-jun ¹	2022 apr-jun ²	2023 jan-jun ¹	2022 jan-jun ²
Den löpande verksamheten				
Resultat före skatt	14,4	258,7	109,2	571,4
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-16,9	-355,2	-134,0	-728,4
Betald inkomstskatt	-	1,7	-	-15,8
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	-2,6	-94,9	-24,9	-172,8
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>				
Förändring projekt- och exploateringsfastigheter	-	-141,1	-	-159,0
Förändring kortfristiga fordringar	-12,7	97,6	-35,1	210,7
Förändring kortfristiga skulder	3,0	-143,4	6,1	-67,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-12,3	-281,8	-53,9	-188,8
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Förändring immateriella anläggningstillgångar	-	0,0	-	0,0
Förvärv fastigheter	-	-430,2	-	-559,7
Investeringar fastigheter	-	-283,7	-	-553,8
Försäljning fastigheter	-	782,5	-	791,0
Förändring övriga materiella anläggningstillgångar	-	-5,3	-	-6,7
Förvärv av dotterföretag, netto likviditetspåverkan	-92,6	-107,4	-111,0	-107,4
Investeringar i andra företag	-22,8	-	-66,3	-
Förändring finansiella tillgångar	6,9	77,8	4,6	-671,2
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-108,5	33,6	-172,7	-1 107,8

1) För jämförbarhet, se jämförelseperiod i Moderbolagets kassaflöde

2) Avser konsoliderad kassaflöde för koncernen

3) Avser konsoliderad kassaflöde i 9 månader och kassaflöde för Investeringsföretaget i 3 månader

INVESTERINGSFÖRETAGETS KASSAFLÖDE, FORTS.

Mkr	2023 apr-jun ¹	2022 apr-jun ²	2023 jan-jun ¹	2022 jan-jun ²
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	-	452,4	100,0	588,7
Erhållna aktieägartillskott från innehav utan bestämmande inflytande	-	269,0	-	459,6
Återbetalda tillskott till innehav utan bestämmande inflytande	-	-165,0	-	-301,1
Utbetald utdelning till moderbolagets aktieägare	-	-25,0	-	-25,0
Utbetald utdelning till innehav utan bestämmande inflytande	-	-404,9	-	-509,1
Transaktioner med innehav utan bestämmande inflytande	-	-84,8	-	-95,3
Förvärv derivat	-	-	-	-2,3
Avyttring derivat	-	-	-	0,5
Upptagna lån	225,8	739,4	240,8	1 939,1
Amortering av lån	-50,0	-615,9	-50,0	-962,2
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	175,8	165,1	290,8	1 093,0
Periodens kassaflöde				
Likvida medel vid periodens början	34,3	1 015,5	25,1	1 136,3
Effekt övergång till Investeringsföretag enligt IFRS 10	-	-	-	-
Kurseffekt i likvida medel	-	0,9	-	0,7
Likvida medel vid periodens slut	89,4	933,4	89,4	933,4

1) För jämförbarhet, se jämförelseperiod i Moderbolagets kassaflöde

2) Avser konsoliderad kassaflöde för koncernen

3) Avser konsoliderad kassaflöde i 9 månader och kassaflöde för Investeringsföretaget i 3 månader

FÖRÄNDRINGAR I INVESTERINGSFÖRETAGETS EGNA KAPITAL

Mkr	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	0,6	-	199,2	362,3	6 439,3	7 001,4
Förvärv från/försäljning till innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	-1,7	-20,0	-21,7
Nyemission	0,1	-	100,0	-	488,7	588,7
Erhållna/återbetalade aktieägartillskott	-	-	-	-	158,5	158,5
Utdelning	-	-	-	-25,0	-509,1	-534,1
Årets resultat	-	-	-	1 228,4	435,2	1 663,6
Övergång till IFRS 10 Investeringsföretag	-	-	-	-	-6 992,6	-6 992,6
Utgående eget kapital 2022-12-31	0,6	-	299,2	1 563,9	-	1 863,7
Ingående eget kapital 2023-01-01	0,6	-	299,2	1 563,9	-	1 863,7
Nyemissioner	0,1	-	99,9	-	-	100,0
Utdelning	-	-	-	-	-	-
Periodens resultat	-	-	-	109,1	-	109,1
Utgående eget kapital 2023-06-30	0,7	-	399,1	1 673,0	-	2 072,8

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport i sammandrag för Investeringsföretaget har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport och RFR2 Redovisning för juridiska personer. Upplysningar enligt IAS 34.16A framkommer förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter även i övriga delar av delårsrapporten. Inga nya eller ändrade standarder eller tolkningar från IASB har haft påverkan på delårsrapporten.

Från och med den 1 oktober 2022 tillämpar Neptunia Invest AB (publ) koncernredovisningsundantaget för Investeringsföretag i enlighet med IFRS 10. För helåret 2022 redovisas 9 månader som koncern och 3 månader som Investeringsföretag. Ett Investeringsföretag ska inte konsolidera sina dotterbolag enligt IFRS 10 Koncernredovisning eller tillämpa IFRS 3 Rörelseförvärv när det erhåller bestämmande inflytande över ett annat bolag, med undantag för dotterbolag som tillhandahåller tjänster med koppling till Investeringsföretagets investeringsverksamhet. Ett Investeringsföretag värderar istället sina portföljbolag till verkligt värde enligt IFRS 9 Finansiella instrument.

Neptunia har inte och har inte haft dotterbolag som tillhandahåller tjänster med koppling till Investeringsföretagets investeringsverksamhet

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Uppskattningar och bedömningar utvärderas löpande och baseras på historisk erfarenhet och andra faktorer, inklusive förväntningar på framtida händelser som anses rimliga under rådande förhållanden.

Investeringsföretaget gör uppskattningar och antaganden om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet.

För mer information om de uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår, se not 2 i Neptunias Årsredovisning 2022.

Not 3 Rörelsesegment

Från och med den 1 oktober 2022 tillämpar Neptunia Invest AB (publ) koncernredovisningsundantaget för Investeringsföretag i enlighet med IFRS 10.

Bolagets bedömning är att Investeringsföretaget enbart har ett rörelsesegment. Denna bedömning baseras på den verksamhet som Neptunia Invest AB (publ) bedriver, hur verksamheten analyseras samt den information som inhämtas för att fatta strategiska beslut.

Not 4 Finansiella tillgångar och skulder till verkligt värde

Räntebärande skulder löper i huvudsak med kort räntebindningstid, varför Bolaget bedömer att skillnaderna mellan redovisade värden och verkliga värden inte är väsentliga. För samtliga övriga finansiella tillgångar och skulder, som likvida medel, kundfordringar och leverantörsskulder, antas redovisat värde utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde.

Not 5 Närståendetransaktioner

Transaktioner med närstående har skett på marknadsmässiga villkor.

KOMMANDE RAPPORTER

Delårsrapport Q3 2023: 24 november 2023

Neptunia Invest AB (publ)

Stockholm 30 augusti 2023

Johan Karlsson, VD
Neptunia Invest

Johan Karlsson, VD

johan.karlsson@neptuniainvest.se

Gustav Niblaeus, CFO

+46 70 927 89 74

gustav.niblaeus@neptuniainvest.se

VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Neptunia Invest är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av finansiella risker. Med finansiella risker avses fluktuationer i företagets resultat och kassaflöde till följd av förändringar i till exempel räntenivåer. Neptunia Invest utsätts framför allt för kommersiell risk, finansieringsrisk, projektrisk, ränterisk samt skatterisk.